



California Housing Finance Agency

== *Limited* ==
**203(K)
OPTION**

Need to make some repairs to your new home? Now you can roll those repairs into your mortgage payment with our new Limited 203(k)!

Up to \$35,000 for minor remodeling and non-structural repairs.

Additional benefits:

First-time homebuyers use our Limited 203(k) option with:

- ◆ CalPLUS FHA with ZIP for up to 3% closing cost assistance, or CalHFA FHA
- ◆ MyHome Assistance Program – deferred payment junior loan for down payment and/or closing costs

GOT QUESTIONS?

Visit: www.calhfa.ca.gov

Call: 877.9.CalHFA (877.922.5432)

STOP RENTING & START OWNING



H010A 02/20

The California Housing Finance Agency does not discriminate on any prohibited basis in employment or in admission and access to its programs or activities. Not printed at the taxpayers' expense.



California Housing Finance Agency

203(K) OPCIÓN ≡ Limitada ≡

¿Necesita hacer algunos arreglos a su casa nueva? ¡Puede combinar esos arreglos con sus pagos hipotecarios usando nuestra opción nueva, la 203(k) limitada!

Hasta \$35,000 para pequeños arreglos.

Beneficios adicionales:

Los que compran casa por primera vez pueden usar este programa con uno de estos:

- ♦ CalPLUS FHA con ZIP de hasta 3% de asistencia de los costos de cierre
- ♦ MyHome – préstamo de ayuda para el enganche y/o costos de cierre

¿TIENE ALGUNA PREGUNTA?

Visite: www.calhfa.ca.gov

Llame al: **877.9.CalHFA (877.922.5432)**

*CalHFA. Deje de alquilar.
Empiece a ser dueño.*


California Housing Finance Agency



HO10D-SPA 02/20

CalHFA no discrimina ilegalmente en cuanto a empleos o a la admisión y acceso a sus programas o actividades. Impreso sin costo para los contribuyentes.